



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ВИЗАВИР»

Саморегулируемая организация Ассоциация «Объединение
градостроительных проектных организаций»
(Регистрационный номер СРО-П-196-14022018)

Шифр проекта №030323-57-1-ДПС

Заказчик: ООО «СЗ «М-Лит»

**Документация по планировке территории
для размещения объекта регионального значения
«Строительство набережной «Золотые пески России»**

Проект планировки территории
Основная (утверждаемая) часть

Раздел 1. Графическая часть
ДПТ-ППТ
Том 1.1

г. Симферополь,
2024г.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ВИЗАВИР»

Саморегулируемая организация Ассоциация «Объединение
градостроительных проектных организаций»
(Регистрационный номер СРО-П-196-14022018)

Шифр проекта №030323-57-1-ДПС

Заказчик: ООО «СЗ «М-Лит»

**Документация по планировке территории
для размещения объекта регионального значения
«Строительство набережной «Золотые пески России»**

Проект планировки территории
Основная (утверждаемая) часть

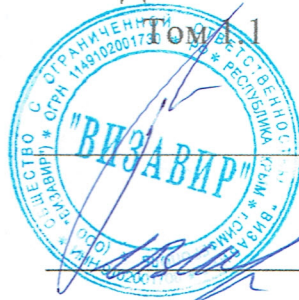
Раздел 1. Графическая часть

ДПТ-ППТ

Том 1

Генеральный директор

Главный инженер проекта



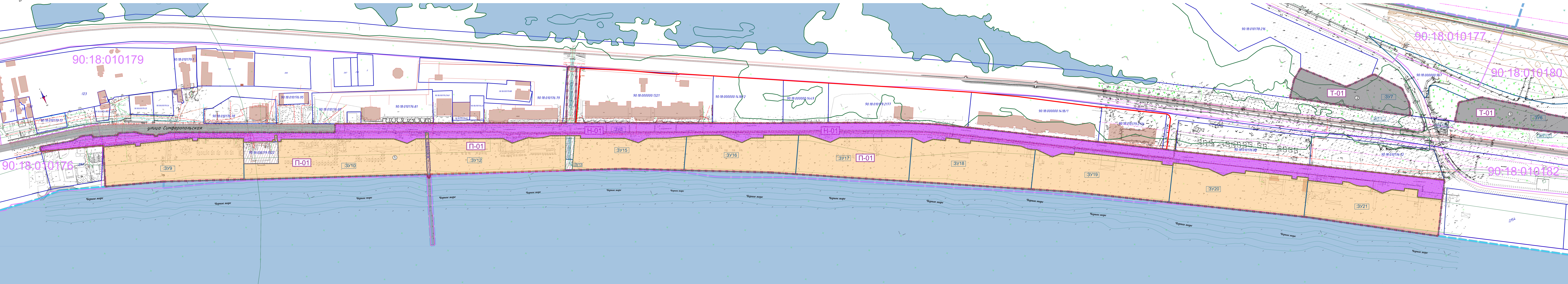
Максимова В.И.

Шевченко В.И.

г. Симферополь,
2024г.

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

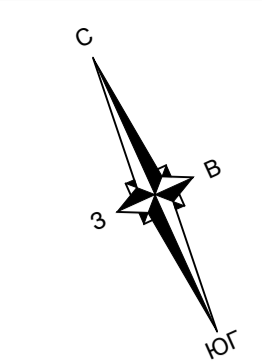
Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	2	3	4
1. Проект планировки территории. Основная (утверждаемая) часть			
Том 1.1	030323-57-1-ДПС - ДПТ-ППТ.1.1	Раздел 1. Графическая часть	
Том 1.2	030323-57-1-ДПС - ДПТ-ППТ.1.2	Раздел 2. Текстовая часть	
2. Проект планировки территории. Материалы по обоснованию			
Том 2.1	030323-57-1-ДПС - ДПТ-ППТ.2.1	Раздел 1. Графическая часть	
Том 2.2	030323-57-1-ДПС - ДПТ-ППТ.2.2	Раздел 2. Текстовая часть	
Том 2.3	030323-57-1-ДПС - ДПТ-ППТ.2.3	Инженерные изыскания	
3. Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть			
Том 3.1	030323-57-1-ДПС - ДПТ-ПМТ.3.1	Раздел 1. Графическая часть	
Том 3.2	030323-57-1-ДПС - ДПТ-ПМТ.3.2	Раздел 2. Текстовая часть	
4. Проект межевания территории. Материалы по обоснованию			
Том 4.1	030323-57-1-ДПС - ДПТ-ПМТ.4.1	Раздел 1. Графическая часть	
Том 4.2	030323-57-1-ДПС - ДПТ-ПМТ.4.2	Раздел 2. Текстовая часть	



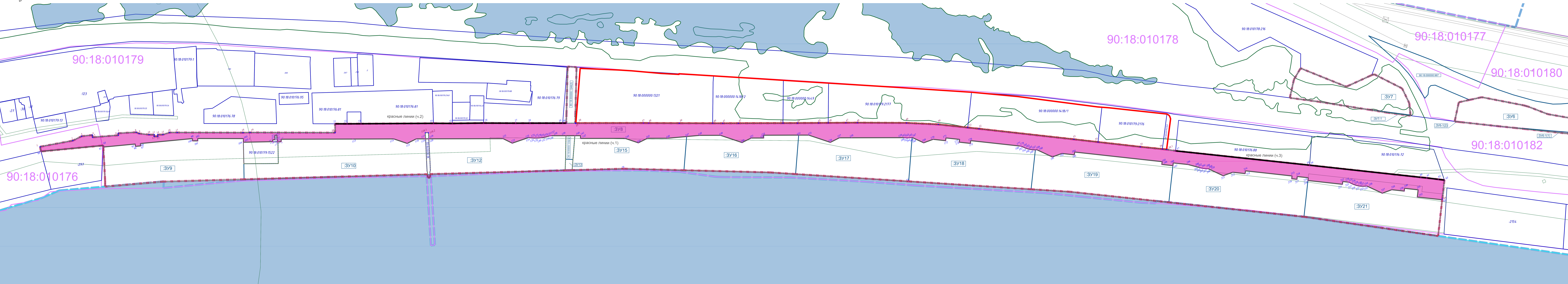
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы и объекты		Зоны и территории		Транспортная инфраструктура	
	Граница проектируемой территории		Зона территории общего пользования (набережной)		Зона планировочного размещения объекта капитального строительства – набережной
	Границы элементов планировочной структуры (проект)		Зона отдыха (пляжи)		Нумер участка территории проектирования
	Граница муниципального образования г. Евпатория		Зона транспортной инфраструктуры		Условный номер территориальной зоны
	Существующие красные линии		Территория (земельные участки), не предусматривающие планировочного размещения новых (планируемых) объектов капитального строительства (существующая застройка)		Улично-дорожная сеть
	Красные линии (проект)		Объекты капитального строительства, согласно сведений ЕГРН		
			Земельные участки, согласно сведений ЕГРН		
			Граница кадастровых кварталов, согласно сведений ЕГРН		
			Береговая полоса, согласно сведений ЕГРН		
			Границы зон с особыми условиями использования территории и особо охраняемых природных территорий		

030323-57-1-ДПС					
Информация по планировке территории для размещения объекта регионального значения «Строительство набережной «Золотые пески России»					
Имя	Вид	Дата	Исполнитель	Статус	Лист
Иванов	Проектировщик	2024	И.И. Иванов	И	1
Петров	Проверенный	2024	А.А. Петров	П	2
Сидоров	Согласованный	2024	В.В. Сидоров	С	3
Куликов	Исполнитель	2024	С.С. Куликов	И	4
Лебедев	Проверенный	2024	Д.Д. Лебедев	П	5
Зайцев	Согласованный	2024	Е.Е. Зайцев	С	6
Смирнов	Исполнитель	2024	К.К. Смирнов	И	7
Мухоморов	Проверенный	2024	Л.Л. Мухоморов	П	8
Васильев	Согласованный	2024	З.З. Васильев	С	9
Попов	Исполнитель	2024	Ф.Ф. Попов	И	10
Соловьев	Проверенный	2024	Х.Х. Соловьев	П	11
Степанов	Согласованный	2024	Ц.Ц. Степанов	С	12
Савин	Исполнитель	2024	Ч.Ч. Савин	И	13
Семин	Проверенный	2024	Ш.Ш. Семин	П	14
Свиридов	Согласованный	2024	Щ.Щ. Свиридов	С	15
Синицын	Исполнитель	2024	Ъ.Ъ. Синицын	И	16
Сухов	Проверенный	2024	Ы.Ы. Сухов	П	17
Тихонов	Согласованный	2024	Ь.Ь. Тихонов	С	18
Тютчев	Исполнитель	2024	Э.Э. Тютчев	И	19
Федотов	Проверенный	2024	Ю.Ю. Федотов	П	20
Филиппов	Согласованный	2024	Я.Я. Филиппов	С	21
Фролов	Исполнитель	2024	Ч.Ч. Фролов	И	22
Харин	Проверенный	2024	Ш.Ш. Харин	П	23
Хохлов	Согласованный	2024	Щ.Щ. Хохлов	С	24
Цыганков	Исполнитель	2024	Ъ.Ъ. Цыганков	И	25
Чайков	Проверенный	2024	Ы.Ы. Чайков	П	26
Чернов	Согласованный	2024	Ь.Ь. Чернов	С	27
Шабалин	Исполнитель	2024	Э.Э. Шабалин	И	28
Шарин	Проверенный	2024	Ю.Ю. Шарин	П	29
Шенников	Согласованный	2024	Я.Я. Шенников	С	30
Ширшов	Исполнитель	2024	Ч.Ч. Ширшов	И	31
Шумов	Проверенный	2024	Ш.Ш. Шумов	П	32
Щеглов	Согласованный	2024	Щ.Щ. Щеглов	С	33
Щербина	Исполнитель	2024	Ъ.Ъ. Щербина	И	34
Щербина	Проверенный	2024	Ы.Ы. Щербина	П	35
Щербина	Согласованный	2024	Ь.Ь. Щербина	С	36
Щербина	Исполнитель	2024	Э.Э. Щербина	И	37
Щербина	Проверенный	2024	Ю.Ю. Щербина	П	38
Щербина	Согласованный	2024	Я.Я. Щербина	С	39
Щербина	Исполнитель	2024	Ч.Ч. Щербина	И	40
Щербина	Проверенный	2024	Ш.Ш. Щербина	П	41
Щербина	Согласованный	2024	Щ.Щ. Щербина	С	42
Щербина	Исполнитель	2024	Ъ.Ъ. Щербина	И	43
Щербина	Проверенный	2024	Ы.Ы. Щербина	П	44
Щербина	Согласованный	2024	Ь.Ь. Щербина	С	45
Щербина	Исполнитель	2024	Э.Э. Щербина	И	46
Щербина	Проверенный	2024	Ю.Ю. Щербина	П	47
Щербина	Согласованный	2024	Я.Я. Щербина	С	48
Щербина	Исполнитель	2024	Ч.Ч. Щербина	И	49
Щербина	Проверенный	2024	Ш.Ш. Щербина	П	50



Чертеж красных линий, М 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница проектируемой территории
- Границы элементов планировочной структуры (проект)
- Граница муниципального образования г. Евпатория
- Существующие красные линии
- Красные линии (проект)
- Характерные точки устанавливаемых красных линий
- Границы земельных участков, согласно сведений ЕГРН
- Граница кадастровых кварталов, согласно сведений ЕГРН
- Береговая полоса, согласно сведений ЕГРН
- Границы зон с особыми условиями использования территории и особо охраняемых природных территорий
- Границы образцов и (или) изменяемых земельных участков
- Объемный номер образцов и (или) изменяемых земельных участков
- Кадастровый номер изменяемых земельных участков путем раздела с сохранением исходного
- Зоны и территории
 - Границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства - набережной
 - Характерные точки границ зоны планируемого размещения линейного объекта - набережной

Примечание: Периметр и сведения о площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, в том числе координаты характерных точек приведены в текстовой части ДПТ.

Ведомость координат лабораторных точек красных линий

№ п/п	X	Y	№ п/п	X	Y	№ п/п	X	Y	№ п/п	X	Y	№ п/п	X	Y	№ п/п	X	Y	№ п/п	X	Y
1	4998121.12	4371074.33	103	4998002.38	4371391.91	119	4997907.12	4371591.10	135	4997831.48	4372152.66	151	4997761.77	4371946.65	167	4997622.13	4372214.67	183	4997482.58	4372276.68
2	4998121.12	4371074.33	104	4998002.38	4371391.91	120	4997907.12	4371591.10	136	4997831.48	4372152.66	152	4997761.77	4371946.65	168	4997622.13	4372214.67	184	4997482.58	4372276.68
3	4998091.89	4371162.31	105	4998002.12	4371391.91	121	4997907.12	4371591.10	137	4997831.48	4372152.66	153	4997761.77	4371946.65	169	4997622.13	4372214.67	185	4997482.58	4372276.68
4	4998091.89	4371162.31	106	4998002.12	4371391.91	122	4997907.12	4371591.10	138	4997831.48	4372152.66	154	4997761.77	4371946.65	170	4997622.13	4372214.67	186	4997482.58	4372276.68
5	4998074.79	4371204.80	107	4997992.52	4371391.91	123	4997907.12	4371591.10	139	4997831.48	4372152.66	155	4997761.77	4371946.65	171	4997622.13	4372214.67	187	4997482.58	4372276.68
6	4998074.79	4371204.80	108	4997992.52	4371391.91	124	4997907.12	4371591.10	140	4997831.48	4372152.66	156	4997761.77	4371946.65	172	4997622.13	4372214.67	188	4997482.58	4372276.68
7	4998074.79	4371204.80	109	4997992.52	4371391.91	125	4997907.12	4371591.10	141	4997831.48	4372152.66	157	4997761.77	4371946.65	173	4997622.13	4372214.67	189	4997482.58	4372276.68
8	4998074.79	4371204.80	110	4997992.52	4371391.91	126	4997907.12	4371591.10	142	4997831.48	4372152.66	158	4997761.77	4371946.65	174	4997622.13	4372214.67	190	4997482.58	4372276.68
9	4998074.79	4371204.80	111	4997992.52	4371391.91	127	4997907.12	4371591.10	143	4997831.48	4372152.66	159	4997761.77	4371946.65	175	4997622.13	4372214.67	191	4997482.58	4372276.68
10	4998074.79	4371204.80	112	4997992.52	4371391.91	128	4997907.12	4371591.10	144	4997831.48	4372152.66	160	4997761.77	4371946.65	176	4997622.13	4372214.67	192	4997482.58	4372276.68
11	4998074.79	4371204.80	113	4997992.52	4371391.91	129	4997907.12	4371591.10	145	4997831.48	4372152.66	161	4997761.77	4371946.65	177	4997622.13	4372214.67	193	4997482.58	4372276.68
12	4998074.79	4371204.80	114	4997992.52	4371391.91	130	4997907.12	4371591.10	146	4997831.48	4372152.66	162	4997761.77	4371946.65	178	4997622.13	4372214.67	194	4997482.58	4372276.68
13	4998074.79	4371204.80	115	4997992.52	4371391.91	131	4997907.12	4371591.10	147	4997831.48	4372152.66	163	4997761.77	4371946.65	179	4997622.13	4372214.67	195	4997482.58	4372276.68
14	4998074.79	4371204.80	116	4997992.52	4371391.91	132	4997907.12	4371591.10	148	4997831.48	4372152.66	164	4997761.77	4371946.65	180	4997622.13	4372214.67	196	4997482.58	4372276.68
15	4998074.79	4371204.80	117	4997992.52	4371391.91	133	4997907.12	4371591.10	149	4997831.48	4372152.66	165	4997761.77	4371946.65	181	4997622.13	4372214.67	197	4997482.58	4372276.68
16	4998074.79	4371204.80	118	4997992.52	4371391.91	134	4997907.12	4371591.10	150	4997831.48	4372152.66	166	4997761.77	4371946.65	182	4997622.13	4372214.67	198	4997482.58	4372276.68
17	4998074.79	4371204.80	119	4997992.52	4371391.91	135	4997907.12	4371591.10	151	4997831.48	4372152.66	167	4997761.77	4371946.65	183	4997622.13	4372214.67	199	4997482.58	4372276.68
18	4998074.79	4371204.80	120	4997992.52	4371391.91	136	4997907.12	4371591.10	152	4997831.48	4372152.66	168	4997761.77	4371946.65	184	4997622.13	4372214.67	200	4997482.58	4372276.68
19	4998074.79	4371204.80	121	4997992.52	4371391.91	137	4997907.12	4371591.10	153	4997831.48	4372152.66	169	4997761.77	4371946.65	185	4997622.13	4372214.67	201	4997482.58	4372276.68
20	4998074.79	4371204.80	122	4997992.52	4371391.91	138	4997907.12	4371591.10	154	4997831.48	4372152.66	170	4997761.77	4371946.65	186	4997622.13	4372214.67	202	4997482.58	4372276.68
21	4998074.79	4371204.80	123	4997992.52	4371391.91	139	4997907.12	4371591.10	155	4997831.48	4372152.66	171	4997761.77	4371946.65	187	4997622.13	4372214.67	203	4997482.58	4372276.68
22	4998074.79	4371204.80	124	4997992.52	4371391.91	140	4997907.12	4371591.10	156	4997831.48	4372152.66	172	4997761.77	4371946.65	188	4997622.13	4372214.67	204	4997482.58	4372276.68
23	4998074.79	4371204.80	125	4997992.52	4371391.91	141	4997907.12	4371591.10	157	4997831.48	4372152.66	173	4997761.77	4371946.65	189	4997622.13	4372214.67	205	4997482.58	4372276.68
24	4998074.79	4371204.80	126	4997992.52	4371391.91	142	4997907.12	4371591.10	158	4997831.48	4372152.66	174	4997761.77	4371946.65	190	4997622.13	4372214.67	206	4997482.58	4372276.68
25	4998074.79	4371204.80	127	4997992.52	4371391.91	143	4997907.12	4371591.10	159	4997831.48	4372152.66	175	4997761.77	4371946.65	191	4997622.13	4372214.67	207	4997482.58	4372276.68
26	4998074.79	4371204.80	128	4997992.52	4371391.91	144	4997907.12	4371591.10	160	4997831.48	4372152.66	176	4997761.77	4371946.65	192	4997622.13	4372214.67	208	4997482.58	4372276.68
27	4998074.79	4371204.80	129	4997992.52	4371391.91	145	4997907.12	4371591.10	161	4997831.48	4372152.66	177	4997761.77	4371946.65	193	4997622.13	4372214.67	209	4997482.58	4372276.68
28	4998074.79	4371204.80	130	4997992.52	4371391.91	146	4997907.12	4371591.10	162	4997831.48	4372152.66	178	4997761.77	4371946.65	194	4997622.13	4372214.67	210	4997482.58	4372276.68
29	4998074.79	4371204.80	131	4997992.52	4371391.91	147	4997907.12	4371591.10	163	4997831.48	4372152.66	179	4997761.77	4371946.65	195	4997622.13	4372214.67	211	4997482.58	4372276.68
30	4998074.79	4371204.80	132	4997992.52	4371391.91	148	4997907.12	4371591.10	164	4997831.48	4372152.66	180	4997761.77	4371946.65	196	4997622.13	4372214.67	212	4997482.58	4372276.68
31	4998074.79	4371204.80	133	4997992.52	4371391.91	149	4997907.12	4371591.10	165	4997831.48	4372152.66	181	4997761.77	4371946.65	197	4997622.13	4372214.67	213	4997482.58	4372276.68
32	4998074.79	4371204.80	134	4997992.52	4371391.91	150	4997907.12	4371591.10	166	4997831.48	4372152.66	182	4997761.77	4371946.65	198	4997622.13	4372214.67	214	4997482.58	4372276.68
33	4998074.79	4371204.80	135	4997992.52	4371391.91	151	4997907.12	4371591.10	167	4997831.48	4372152.66	183	4997761.77	4371946.65	199	4997622.13	4372214.67	215	4997482.58	4372276.68
34	4998074.79	4371204.80	136	4997992.52	4371391.91	152	4997907.12	4371591.10	168	4997831.48	4372152.66	184	4997761.77	4371946.65	200	4997622.13	4372214.67	216	4997482.58	4372276.68
35	4998074.79	4371204.80	137	4997992.52	4371391.91	153	4997907.12	4371591.10	169	4997831.48	4372152.66	185	4997761.77	4371946.65	201	4997622.13	4372214.67	217	4997482.58	4372276.68
36	4998074.79	4371204.80	138	4997992.52	4371391.91	154	4997907.12	4371591.10	170	4997831.48	4372152.66	186	4997761.77	4371946.65	202	4997622.13	4372214.67	218	4997482.58	4372276.68
37	4998074.79	4371204.80	139	4997992.52	4371391.91	155	4997907.12	4371591.10	171	4997831.48	4372152.66	187	4997761.77	4371946.65	203	4997622.13	4372214.67	219	4997482.58	4372276.68
38	4998074.79	4371204.80	140	4997992.52	4371391.91	156	4997907.12	4371591.10	172	4997831.48	4372152.66	188	4997761.77	4371946.65	204	4997622.13	4372214.67	220	4997482.58	4372276.68
39	4998074.79	4371204.80	141	4997992.52	4371391.91	157	4997907.12	4371591.10	173	4997831.48	4372152.66	189	4997761.77	4371946.65	205	4997622.13	4372214.67	221	4997482.58	4372276.68
40	4998074.79	4371204.80	142	4997992.52	4371391.91	158	4997907.12	4371591.10	174	4997831.48	4372152.66	190	4997761.77	4371946.65	206	4997622.13	4372214.67	222	4997482.58	4372276.68
41	4998074.79	4371204.80	143	4997992.52	4371391.91	159	4997907.12	4371591.10	175	4997831.48	4372152.66	191	4997761.77	4371946.65	207	4997622.13	4372214.67	223	4997482.58	4372276.68
42	4998074.79	4371204.80	144	4997992.52	4371391.91	160	4997907.12	4371591.10	176	4997831.48	4372152.66	192	4997761.77	4371946.65	208	4997622.13	4372214.67	224	4997482.58	4372276.68
43	4998074.79	4371204.80	145	4997992.52	4371391.91	161	4997907.12	4371591												